

Tekst poniższy obejmuje wszystkie zmiany dotyczące koncesji danego podmiotu, jednak w żaden sposób nie zastępuje wydanych wcześniej decyzji, jest to jedynie czynność materialno-techniczna „zebrania” wszystkich zmian danej koncesji na potrzeby wypełnienia postanowień art. 43b ust. 4 pkt 3 ustawy – Prawo energetyczne.

„udzielam przedsiębiorcy:

Nowa Energia Dystrybucja
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Gdyni,

ul. Świętojańska 43 lok. 23, 81-391 Gdynia

posiadającemu:

- | | |
|---|------------|
| 1) numer w rejestrze przedsiębiorców (KRS): | 0000538945 |
| 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): | 5851470205 |

zwanemu dalej "Koncesjonariuszem",

KONCESJI

Nr DEE/424/69140/W/DRE/2021/POw

na dystrybucję energii elektrycznej,

od dnia 1 stycznia 2022 roku do dnia 1 stycznia 2032 roku

na następujących warunkach:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi działalność gospodarcza polegająca na **dystrybucji energii elektrycznej** na potrzeby odbiorców zlokalizowanych:

- w kompleksie mieszkaniowo-handlowo-usługowym Browar Gdański w Gdańsku, przy ulicy Kilińskiego 1, 3, 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 7, 7A, 7B, 7C, 7D, 7E, 9 i 9A oraz ulicy Lelewela 6, 36 i 37,
 - w Galerii Metropolia w Gdańsku przy ulicy Kilińskiego 4,
 - w Hotelu Focus w Gdańsku przy ulicy Nad Stawem 5,
- za pomocą linii kablowych o napięciu 15 kV, stacji transformatorowych 15/0,4kV z rozdzielnicami SN i rozdzielnicami nN oraz liniami kablowymi niskiego napięcia,
- w budynkach wielorodzinnych w Gdańsku przy ulicy Przemyskiej 55, 57 i 59, za pomocą linii kablowej o napięciu 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4kV z rozdzielnicą SN i rozdzielnicą nN oraz liniami kablowymi niskiego napięcia,

- w budynkach wielorodzinnych w Gdańsku na osiedlu Srebrniki przy ulicy Magellana 4, 4A, 6, 6A, 8 i 8A, za pomocą linii kablowej o napięciu 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4kV z rozdzielnicą SN i rozdzielnicą nN oraz liniami kablowymi niskiego napięcia,
- w budynkach wielorodzinnych w Gdańsku przy ulicy Niepołomickiej 44, 46 i 48, za pomocą linii kablowej o napięciu 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4kV z rozdzielnicą SN i rozdzielnicą nN oraz liniami kablowymi niskiego napięcia,
- w budynku wielorodzinnym w Gdyni przy ul. Św. Piotra 6 za pomocą linii kablowych o napięciu 15 kV, stacji transformatorowej 15/0,4kV z rozdzielnicą SN i rozdzielnicami nN oraz liniami kablowymi niskiego napięcia,
- w budynku wielorodzinnym w Gdyni przy ul. Św. Piotra 4 za pomocą linii kablowych niskiego napięcia położonych na działce nr 2550/2, obręb 0026.

2. WARUNKI WYKONYWANIA DZIAŁALNOŚCI

2.1. Warunki ogólne.

- 2.1.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w energię elektryczną, przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.
- 2.1.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany do wykonywania działalności w sposób nie powodujący zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz nie narażający na powstanie szkód materialnych.
- 2.1.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów o ochronie środowiska i bezpieczeństwie ekologicznym a także wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
- 2.1.4.** Koncesjonariusz jest obowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją lub szkód w środowisku.
- 2.1.5.** Koncesjonariusz nie może zawierać umów o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej z przedsiębiorcami wykonującymi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania, dystrybucji lub obrotu energią elektryczną, jeżeli nie posiadają koncesji, w przypadkach gdy taka koncesja jest wymagana przepisami ustawy – Prawo energetyczne.
- 2.1.6.** Koncesjonariusz jest obowiązany, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 tej ustawy.
- 2.1.7.** Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia, aby czynności w zakresie samodzielnej eksploatacji instalacji i urządzeń wykonywały wyłącznie osoby legitymujące się posiadaniem wymaganych w tym zakresie kwalifikacji.

2.2. Warunki szczególne.

- 2.2.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do spełnienia technicznych warunków dystrybucji energii elektrycznej określonych w odrębnych przepisach, w szczególności do utrzymywania obiektów, instalacji, urządzeń i sieci w należyтым stanie technicznym,

umożliwiający dystrybucję energii elektrycznej w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących przepisów określających wymogi techniczne, jakościowe i ochrony środowiska, z uwzględnieniem uzasadnionego poziomu kosztów oraz optymalizacji wykorzystania źródeł energii elektrycznej zasilających sieć dystrybucyjną.

- 2.2.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany do przedłożenia Prezesowi URE projektu planu rozwoju, o którym mowa w art 16 ustawy - Prawo energetyczne, celem uzgodnienia w terminie do dnia 31 marca roku następnego po roku, w którym:
- 1) liczba odbiorców, którym Koncesjonariusz dostarcza energię elektryczną osiągnie 100 albo więcej odbiorców, lub
 - 2) roczna dostawa energii elektrycznej osiągnie albo przekroczy 50 GWh.
- 2.2.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany do przedłożenia Prezesowi URE projektu aktualizacji planu rozwoju, w terminie do dnia 31 marca, w roku, który jest trzecim rokiem obowiązywania uzgodnionego planu rozwoju, niezależnie od daty jego uzgodnienia.
- 2.2.4.** Koncesjonariusz nie może subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiąganego z działalności objętej tą koncesją.
- 2.2.5.** Koncesjonariuszowi nie wolno stosować w dystrybucji energii elektrycznej przyrządów pomiarowych bez wymaganych dowodów prawnej kontroli metrologicznej lub niespełniających wymagań tej kontroli.
- 2.2.6.** Koncesjonariuszowi nie wolno eksploatować urządzenia technicznego objętego dozorem technicznym, bez ważnej decyzji zezwalającej na jego eksploatację lub wbrew decyzji o wstrzymaniu jego eksploatacji, wydanych przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.

2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji.

- 2.3.1** Koncesjonariusz obowiązany jest zawiadomić pisemnie Prezesa URE w przypadku zmiany:
- 1) oznaczenia podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adresu,
 - 2) numeru w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym lub numeru równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji,
 - 3) numeru identyfikacji podatkowej NIP,
- najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej zmianę.
- 2.3.2** Koncesjonariusz jest obowiązany, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zaistnienia innych – niż wskazane w pkt 2.3.1. – istotnych zmian odnoszących się do wykonywanej działalności objętej niniejszą koncesją, w tym w szczególności zmian dotyczących ograniczenia zakresu tej działalności, a także danych osób uprawnionych lub wchodzących w skład organu uprawnionego do reprezentowania Koncesjonariusza, zawiadomić o zmianach pisemnie Prezesa URE, przedkładając jednocześnie – w przypadku gdy powodują one potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji – wniosek o jej zmianę. Koncesjonariusz obowiązany jest wystąpić do Prezesa URE z wnioskiem o zmianę koncesji również w przypadku planowanego rozszerzenia objętej nią

działalności, przy czym rozpoczęcie wykonywania działalności w rozszerzonym zakresie wymaga uprzedniego uzyskania stosownej zmiany koncesji.

- 2.3.3** Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.
- 2.3.4** Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia udzielenia koncesji, nie później niż 14 dni od dnia upływu tego terminu, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia dystrybucji energii elektrycznej.
- 2.3.5** Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 30 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia.
- 2.3.6** Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o zaprzestaniu spełniania któregokolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a także o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 lub ust. 3a tej ustawy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia, w którym Koncesjonariusz przestał spełniać którykolwiek z ww. warunków lub zaistniała którakolwiek z ww. okoliczności.

2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu.

- 2.4.1.** Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji i zaprzestaniem działalności przedstawi Prezesowi URE opracowane na własny koszt analizy:
 - 1) techniczną,
 - 2) finansową [wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności – jeśli obowiązek badania tego sprawozdania wynika z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.)],
 - 3) wpływu na środowisko,w zakresie wykonywanej działalności koncesjonowanej, które określą w szczególności stan wywiązania się Koncesjonariusza ze zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.
- 2.4.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższych analiz, w najkrótszym możliwym terminie.
- 2.4.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany po zaprzestaniu działalności koncesjonowanej do likwidacji skutków swojej działalności, w szczególności w zakresie rekultywacji gruntów, przywrócenia rzeźby terenu do właściwego stanu, utylizacji odpadów niebezpiecznych.
- 2.4.4.** Koncesjonariusz, w terminie 18 miesięcy przed planowaną datą zaprzestania działalności koncesjonowanej, opracuje i przedstawi Prezesowi URE plan działań, o których mowa w punkcie 2.4.3., z podaniem źródeł ich finansowania. W przypadku wystąpienia istotnych zmian warunków, na podstawie których powyższy plan został sporządzony, Koncesjonariusz jest obowiązany do jego niezwłocznej aktualizacji.

2.4.5. Koncesjonariusz nie jest obowiązany do realizacji postanowień pkt 2.4.1. - 2.4.4. jeżeli majątek służący do wykonywania działalności został przekazany innemu podmiotowi do dalszej eksploatacji.”